

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:
ND IV-Vh-0055-2024/9. 2. 2024
Č.j.:
MHMP 30590/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 1198129/2020

Vyřizuje/tel.:
Ing. Sylva Malá
236 004 238
Počet listů/příloh: **8 / 0**
Datum: **3. 9. 2025**

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy - odbor pozemních komunikací a drah (dále jen „PKD MHMP“), jako krajský stavební úřad příslušný dle § 30, odst. 1, písm. e) společně s § 34 odst. 1 písm. a) a s ustanovením § 330 odst. 3) a § 334a odst. 3 věty druhé zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění, na základě přezkoumání žádosti v řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení ke stavbě

„D7 MÚK Aviatická“

kterou dne 9. 2. 2024 podal stavebník, Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO 659 93 390, zastoupený na základě plné moci společností PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČO 452 72 387, **prodlužuje** podle ustanovení § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“) **platnost stavebního povolení** ze dne 1. 12. 2021, č. j. MHMP 490613/2021 **o tři roky** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení výše uvedené stavby. Podle § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Stavba byla povolena v rozsahu stavebních objektů:

SO 102 Úprava ul. Aviatická km 0,260 - KÚ

SO 185 Oprava stávajících komunikací před stavbou

SO 220 Most přes D7 (R7) v km 0,405

SO 223 Podjezd pro cyklostezku na MK Aviatická km 0,560

na pozemcích parcelní č. 2580/17, 2876/5, 2876/70, 2876/71, 2876/72, 2890/1, 2890/2, 2892/1, 2892/2, 2892/3, 2892/4, 2892/5, 2893/3, 2893/4, 2894/1, 2894/7, 2894/8, 2894/11, 2895/1, 2895/3, 2899/1, 2899/3,

2899/4, 2899/13, 2974/20, 2974/21, 2974/23, 2974/25, 2974/31 a 2974/36 v k. ú. Ruzyně a parcelní č. 642/10, 642/11, 645/9, 645/10, 754/4 a 754/5 v k. ú. Přední Kopanina (dále jen „stavba“).

Pozemky parcelní číslo 2580/1, 2580/3, 2580/4, 2580/5, 2580/6, 2580/8, 2580/11, 2580/12, 2580/18, 2580/20, 2580/23, 2580/58, 2580/62, 2580/63, 2580/65, 2580/68, 2580/69, 2580/70, 2580/71, 2580/73, 2580/80, 2580/81, 2580/82, 2580/105, 2580/106, 2580/107, 2580/108, 2580/124, 2580/125, 2580/126, 2580/131, 2596/25, 2596/34, 2596/39, 2597/1, 2597/5, 2597/6, 2597/7, 2597/8, 2597/9, 2597/10, 2599/6, 2599/7, 2599/9, 2599/10, 2600/5, 2600/6, 2601/4, 2601/5, 2601/6, 2602/3, 2602/4, 2603, 2605/4, 2605/5, 2605/6, 2605/7, 2607, 2608, 2609, 2610/1, 2610/2, 2788/1, 2889/1, 2890/2, 2890/3, 2890/7, 2890/8, 2891/2, 2892/5, 2894/7, 2895/1, 2895/3, 2897/1, 2897/2, 2898/3, 2899/3, 2899/4, 2899/11, 2899/13, 2899/16, 2901, 2902, 2915/2, 2915/9, 2915/10, 2915/11, 2915/13, 2916/3, 2917/2, 2917/8, 2917/13, 2917/21, 2917/35, 2917/36, 2917/39, 2917/99, 2974/13, 2974/18, 2974/19, 2974/20, 2974/21, 2974/22, 2974/23, 2974/24, 2974/25, 2974/26, 2974/27, 2974/29, 2974/31, 2974/32, 2974/33, 2974/35, 2974/36, 2974/37, 2974/38, 2974/41, 2974/42 v katastrálním území Ruzyně a dále pozemky parcelní číslo 126, 128, 129, 130, 131, 132, 134/1, 134/2, 134/3, 135/2, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 146, 148, 150, 152/1, 152/3, 154, 156, 157, 158, 159/1, 159/2, 183, 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186, 187/1, 187/2, 188/1, 188/3, 190/1, 190/2, 190/3, 190/4, 191/1, 191/2, 192, 200, 201, 202, 203, 204/1, 204/2, 204/3, 266/1, 266/2, 266/3, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 266/9, 266/12, 266/13, 367, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372, 374, 376/1, 376/2, 377/1, 378, 382/1, 383, 385/1, 385/2, 385/3, 385/5, 385/6, 385/7, 385/8, 385/9, 386, 387/3, 387/4, 387/6, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398/2, 398/3, 399/2, 400, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 642/9, 645/4, 645/7, 645/11, 707/1, 707/6, 707/13, 707/14, 719/1, 732/1, 732/2, 734/1, 748/3, 752/1, 754/6, 759/2, 760/2, 815, 816, 823, 824, 895/15, 895/16, 895/17, 895/18, 895/19, 895/20, 895/21 v katastrálním území Přední Kopanina považuje stavební úřad za sousední ke stavbě a jejich vlastníci, či osoby, které mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jsou účastníky tohoto řízení podle ustanovení § 109 písm. e) a f) starého stavebního zákona.

Druh, účel a popis stavby:

Předmětem stavby „D7 MÚK Aviatická“ je zkapacitnění a rekonstrukce stávající nevyhovující mimoúrovňové křižovatky (dále jen „MÚK“) Aviatická na silnici I/7. Stávající MÚK Aviatická je součástí silnice I/7, která se nachází mezi Silničním okruhem kolem Prahy (MÚK Ruzyně) a MÚK Kněžves (Exit 3). Dnes začíná dálnice D7 za MÚK Aviatická ve směru na Chomutov. Po odstranění bezpečnostních rizik v prostoru dnešní křižovatky a přestavbě na kapacitnější trojlístkový typ křižovatky bude tato část silnice I/7 (od km 0,000 stavby D7 MÚK Aviatická) převedena do kategorie dálnice D7.

SO 102 Úprava ul. Aviatická km 0,260 – KÚ

Úprava komunikace je vyvolána přestavbou křižovatky a napojením na nový mostní objekt SO 220 přes budoucí dálnici D7 a kolektorový pás. Na komunikaci je navržen most SO 221 (pro vydání stavebního povolení SO 221 byl stanoven jako místně příslušný ÚMČ Praha 6), pod kterým prochází větev V1 MÚK Aviatická (SO 110) a podjezd pro cyklostezku SO 223. Celková délka úpravy je 677,5 m.

SO 185 Oprava stávajících komunikací před stavbou

Objekt řeší opravu stávajících komunikací, které budou využívány pro staveništní dopravu, opravy jsou rozděleny do 2 fází, a to před stavbou a po stavbě. Před opravou se vytipují závadná místa, provede se jejich pasportizace a návrh oprav v rámci silničního pozemku.

Předpokládá se, že bude provedeno frézování, vyspravení výtluků, pokládka nového asfaltového koberce vč. spojovacího postřiku a vyrovnávky, oprava krajnic, obnova a oprava vodorovného a svislého dopravního značení, oprava bezpečnostního zařízení, pročištění stávajících příkopů.

SO 220 Most přes D7 (R7) v km 0,405

Most se nachází v místě křížení dálnice D7 a ul. Aviatické. Požadovaná podjezdná výška je 4,80 m.

Charakteristika mostu: prefabrikované nosníky z předpjatého betonu se spřaženou deskou, spojitý nosník o 6 polích. Založení se předpokládá na pilotách. Vozovka na mostě se navrhuje třívrstvá v tl. 135 mm.

SO 223 Podjezd pro cyklostezku na MK Aviatická km 0,560

Účelem mostu je převedení ulice Aviatická přes cyklistickou stezku. Ulice Aviatická má šířku 9,5 m (kategorie S 9,5). Cyklistická stezka má šířku 3,00 m. Požadovaná podjezdná výška je 2,50 m. Charakteristika mostu: uzavřený železobetonový rám s přesypávkou. Založení je navrženo plošné na štěrkopískovém polštáři.

S odkazem na ustanovení § 1 odst. 2 písm. d) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (liniový zákon), stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona a tedy stavební úřad vede toto řízení podle tohoto zákona.

Původní stavební řízení, bylo navazujícím řízením ve smyslu ustanovení § 3 písm. g) bod 2. ve spojení s ustanovením § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPVŽP“). Toto řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení není řízením navazujícím.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. stavba bude dokončena do 31. 12. 2033 s ohledem na původní pravomocné rozhodnutí č.j. MHMP 490613/2021 ze dne 1. 12. 2021, kde byla stanovena doba dokončení stavby do konce roku 2030, stavební úřad tudíž v předmětném řízení o prodloužení platnosti původního stavebního povolení prodloužuje lhůtu pro dokončení stavby o 3 roky,
2. ostatní podmínky rozhodnutí č. j. MHMP 490613/2021 ze dne 1. 12. 2021 zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je:

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha 4, IČO 65993390,
- obec hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO 00064581,
- Letiště Praha, a.s. K letišti 1019/6, Praha 6, IČO 28244532,
- Bezpečnostní informační služba, Nárožní 1111/2, 158 00 Praha 5, IČO 4768676,
- JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1948, Pelhřimov,
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 25672541,
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7.

Odůvodnění:

Dne 9. 2. 2024 podal stavebník, Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO 659 93 390, zastoupené na základě plné moci společnostmi PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČO 452 72 387, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení č.j. MHMP 490613/2021 ze dne 1. 12. 2021.

Stavební úřad oznámil dle ustanovení § 115 odst. 4 starého stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem č.j. MHMP 1042557/2024 ze dne 2. 12. 2024, ve kterém se nacházela řada nepřesností, proto stavební úřad zveřejnil plným textem nové opravné oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení přípisem

č.j. MHMP 462712/2025 ze dne 6. 5. 2025 a současně určil lhůtu pro uplatnění námitek a závazných stanovisek s upozorněním, že k později podaným nebude přihlédnuto.

Od ohledání na místě i od ústního jednání stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 starého stavebního zákona upustil, neboť mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu ve spojení s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona, doručuje se toto rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni v opravném oznámení o zahájení řízení.

Účastníkem stavebního řízení je dle § 109 stavebního zákona:

a) stavebník;

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem;

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno;

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena;

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno;

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Stavební úřad určil okruh účastníků podle výše citovaného ustanovení starého stavebního zákona a současně podle § 27 správního řádu tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je:

- stavebník, Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit stavbu,
- vlastníci stavby a pozemků, na kterých má být stavba prováděna:
 - obec hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IČO 00064581,
 - Letiště Praha, a.s. K letišti 1019/6, 161 00 Praha 6, IČO 28244532
- vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:
 - Bezpečnostní informační služba, Nárožní 1111/2, 158 00 Praha 5, IČO 4768676,
 - JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1948, Pelhřimov,
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5
 - Technologie Hlavního města Prahy, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
- za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu považuje stavební úřad vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejich vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno, jedná se o vlastníky pozemků parc. č. 2580/1, 2580/3, 2580/4, 2580/5, 2580/6, 2580/8, 2580/11, 2580/12, 2580/18, 2580/20, 2580/23, 2580/25, 2580/27, 2580/58, 2580/62, 2580/63, 2580/65, 2580/68, 2580/69, 2580/70, 2580/71, 2580/73, 2580/80, 2580/81, 2580/82, 2580/105, 2580/106, 2580/107, 2580/108, 2580/124, 2580/131, 2596/25, 2596/34, 2596/39, 2597/1, 2597/5, 2597/6, 2597/7, 2597/8, 2597/9, 2597/10, 2599/6, 2599/7, 2599/9,

2599/10, 2600/5, 2600/6, 2601/4, 2601/5, 2601/6, 2602/3, 2602/4, 2603, 2605/4, 2605/5, 2605/6, 2605/7, 2607, 2608, 2609, 2610/1, 2610/2, 2788/1, 2874/33, 2889/1, 2890/2, 2890/3, 2890/7, 2890/8, 2891/2, 2892/5, 2894/7, 2895/1, 2895/3, 2897/1, 2897/2, 2897/3, 2899/3, 2899/4, 2899/11, 2899/13, 2899/16, 2901, 2902, 2915/2, 2915/9, 2915/10, 2915/11, 2915/13, 2916/3, 2917/2, 2917/8, 2917/13, 2917/21, 2917/35, 2917/36, 2917/39, 2917/76, 2917/99, 2974/13, 2974/18, 2974/19, 2974/20, 2974/21, 2974/22, 2974/23, 2974/24, 2974/25, 2974/26, 2974/27, 2974/29, 2974/31, 2974/32, 2974/33, 2974/35, 2974/36, 2974/37, 2974/38, 2974/41, 2974/42 v k.ú. Ruzyně a dále pozemky parc. č. 126, 128, 129, 130, 131, 132, 134/1, 134/2, 134/3, 135/2, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 146, 148, 150, 152/1, 152/3, 154, 156, 157, 158, 159/1, 159/2, 183, 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186, 187/1, 187/2, 188/1, 188/3, 190/1, 190/2, 190/3, 190/4, 191/1, 191/2, 192, 200, 201, 202, 203, 204/1, 204/2, 204/3, 266/1, 266/2, 266/3, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 266/9, 266/12, 266/13, 367, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372, 374, 376/1, 376/2, 377/1, 378, 382/1, 383, 385/1, 385/2, 385/3, 385/5, 385/6, 385/7, 385/8, 385/9, 386, 387/3, 387/4, 387/6, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398/2, 398/3, 399/2, 400, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 642/9, 645/4, 645/7, 645/11, 707/1, 707/6, 707/13, 707/14, 719/1, 732/1, 732/2, 734/1, 748/3, 752/1, 754/6, 759/2, 760/2, 815, 816, 823, 824, 895/15, 895/16, 895/17, 895/18, 895/19, 895/20, 895/21 v k.ú. Přední Kopanina.

Dne **16. 12. 2024** byly stavebnímu úřadu doručeny námítky společnosti **Wolke Sieben s.r.o.**, se sídlem Hlavní 450, 251 00 Herink, IČO 090 32 681 (dále jen „podatel“), který je účastníkem řízení na základě vlastnictví pozemku parc.č. 2917/35 a 2917/36 v k.ú. Ruzyně. Tyto pozemky jsou sousedními pozemky ke stavbě a jsou tak dotčena jeho vlastnická práva k pozemkům uvedených. Podatel se s „Oznámením zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení D7 MÚK Aviatická“, č.j. MHMP 1042557/2024 ze dne 2.12.2024 (dále jen „Oznámení“) prokazatelně seznámil, jak uvádí a zároveň i reaguje podáním námitek v podání výše uvedeném a uplatňuje svá práva vyplývající mu z postavení účastníka řízení.

Námítky a připomínky uplatněné podatelem ve stanovené lhůtě (citace kurzívou):

II.

„Z předmětného oznámení vyplývá, že stavebník žádá o prodloužení stavebního povolení z důvodu nedořešených majetkových vztahů. Toto odůvodnění považuje společnost za velmi neurčité a vágní. V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., kterým se předmětné řízení řídí, zejména § 115 odst. 4 tohoto zákona, může stavební úřad prodloužit dobu platnosti stavebního povolení na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Odůvodnění ve smyslu nedořešených majetkových vztahů je zcela abstraktní a takovou formulaci nelze považovat za dostatečné odůvodnění žádosti o prodloužení stavebního povolení. Společnost toto odůvodnění považuje za účelové tzv. blanketní, kdy se stavebník snaží za každou cenu a jakoukoliv formou prodloužit platnost stavebního povolení, aniž by k tomu měl objektivní důvody. Za objektivní důvody nutnosti prodloužení stavebního povolení lze považovat např. nedostatek stavebního materiálu, nedostatek pracovní síly, přírodní či povětrnostní podmínky. Dle názoru společnosti ovšem tyto objektivní důvody neexistují, jelikož pokud by existovaly, uvedl by je stavebník jako důvod prodloužení stavebního povolení. Prodloužení stavebního povolení pouze z důvodů nedořešených majetkových vztahů by zásadně narušovalo právní jistotu všech účastníků a také hospodárnost samotného řízení. Stavebník není schopen přesně určit, kdy tato situace bude konečně postavena na jistotu a k prodloužení stavebního povolení by tak mohlo docházet nekontrolovatelně dlouho. K vyřešení majetkových vztahů měl stavebník již více než 3 roky (stavební povolení bylo vydáno 1.12.2021), přičemž tato záležitost stále nabourává právní jistotu všech zúčastněných. Stavebník se snaží procesně prodloužit stavební povolení, které ovšem pozbývá hmotně právní jistotu. Společnost by dále také ráda poukázala na skutečnost, že žádost o prodloužení stavebního povolení byla podána dne 9.2.2024, čímž došlo k zahájení příslušného řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a zároveň stavění běhu lhůty platnosti stavebního povolení. Tímto způsobem tedy již byla jeho platnost nepřímo prodloužena o více jak 11

měsíců, přičemž se stavebníkovi zřejmě stále nepodařilo dořešit majetkoprávní vztahy. K tomuto prodloužení společnost nespátřuje důvod a domnívá se, že by to mělo být zohledněno formou zamítnutí žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení. S ohledem na výše uvedené by v této situaci tedy mělo zprvu dojít k vyřešení majetkoprávních vztahů a až následně k případnému vydání nového stavebního povolení, které by byl stavebník schopen řádně realizovat za nově stanovených podmínek a v nových lhůtách.“

K uvedenému námitce stavební úřad uvádí:

Stavební úřad posoudil žádost stavebníka a její zdůvodnění.

Majetkoprávní příprava strategické stavby dopravní infrastruktury, kterou stavba „D7 MÚK Aviatická“ je, s sebou může nést komplikovanou technickou, věcnou a administrativní zátěž, která je náročná zejména na čas, a proto nelze přesně predikovat, kdy dojde k finálnímu získání a zajištění všech potřebných majetkových práv, aby bylo možné předmětnou stavbu fakticky zahájit.

Na stavbu „D7 MÚK Aviatická“, bylo vydáno rozhodnutím stavebního úřadu stavební povolení č.j. MHMP 490613/2021 ze dne 1. 12. 2021 s nabytím právní moci dne 7. 4. 2022. Žadatel tedy k předmětné stavbě v předešlém stavebním řízení vedeném pod spisovou značkou S-MHMP 1198129/2020 disponuje pravomocným stavebním povolením, u kterého před uplynutím lhůty platnosti stavebního povolení dne 9. 2. 2024 zažádal o prodloužení platnosti stavebního povolení na základě uvedeného konkrétního důvodu, dle ustanovení § 115 odst. 4) starého stavebního zákona.

Žadatel neprojednává v řízení žádné změny oproti původně vydanému stavebnímu povolení. Na základě ustanovení § 115 odst. 4) starého stavebního zákona, stavební úřad při přezkoumání žádosti o prodloužení stavebního povolení neshledal důvody, aby stavebníkovi nevyhověl, neboť splnil zákonem stanovené náležitosti a považuje majetkoprávní otázku za dostačující důvod pro povolení prodloužení stavebního povolení.

Námitka je nedůvodná.

III.

„Společnost dále poukazuje na to, že doručování podkladů a rozhodnutí týkajících se stavby „D7 MÚK Aviatická – MÚK Ruzyně“ prostřednictvím veřejných vyhlášek je zcela nevhodné a znemožňuje účastníkům řízení efektivní přístup k informacím. Další závažnou chybou je roztržštěnost správních řízení mezi velký počet správních orgánů (Černošice, Tuchoměřice, Praha 6, Magistrát hl. m. Prahy), přičemž tato řízení jsou na jednotlivých úřadech navíc rozdělena mezi více odborů. Tato fragmentace způsobuje nepřehlednost, prodlužuje celý proces a znemožňuje účastníkům řízení snadnou orientaci v dokumentaci. Způsob zveřejňování dokumentů na úředních deskách jednotlivých úřadů je nekonzistentní a nejednotný. Úřady často neuvádějí jednotný název dokumentů, používají zavádějící označení a některé dokumenty nejsou správně označeny klíčovými slovy, která by umožnila jejich vyhledání pomocí vyhledávačů. Tento nesoulad v označování a publikaci zásadně komplikuje účastníkům řízení možnost získat oprávněný přehled o postupu ve správních řízeních, což lze považovat za porušení transparentnosti správního řízení.“

K uvedenému námitce stavební úřad uvádí:

Stavební úřad postupuje při doručování písemností vždy striktně v souladu se zákony. V předmětném řízení se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 144 odst. 6 správního řádu ve spojení s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona a doručuju se při oznámení zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení naposledy postupem podle stavebního zákona, tedy konkrétně účastníkům řízení a dotčeným orgánům do vlastních rukou dle ustanovení § 109 odst. a - d) starého stavebního zákona; ostatním účastníkům doručení písemnosti veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 109 odst. e) a f) starého stavebního zákona. Další následující písemnosti v předmětném řízení jsou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům jsou všechny další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou. Námitka směřuje spíše vůči podobě stávající legislativy v otázce způsobu doručování.

Námítka je nedůvodná.

IV.

„S ohledem na výše uvedené zejména poukazuje na § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dle kterého je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. K dnešnímu dni ovšem stále nebylo předmětné oznámení zveřejněno na úřední desce Hlavní města Prahy, jak také vyplývá z kopie elektronické úřední desky, která tvoří přílohu těchto námitek. Společnost se tedy o možnosti podat své námítky dozvěděla pouze z úřední desky Městské části Prahy 6. Tuto situaci společnost považuje zásadní procesní nedostatek, který jí znemožňuje řádný výkon jejích práv a ohrožuje její procesní postavení, jakožto účastníka řízení.“

K uvedené námítce stavební úřad uvádí:

Námítka je důvodná. Při vypravení písemnosti Oznámení došlo k pochybení ze strany stavebního úřadu, kdy neúmyslným nedopatřením opomněl vyvěsit Oznámení na úřední desku MHMP, tak jak píše v rozdělovníku tohoto Oznámení. Při doručení námitek podatele ze dne 16. 12. 2024, které do rukou oprávněné úřední osoby přišly 17. 12. 2024, kde bylo na tuto skutečnost upozorněno, neprodleně svou chybu napravil vyvěšením Oznámení na úřední desce MHMP po dobu 15 dní a prodloužil tak dobu pro seznámení se všem účastníkům předmětného řízení. Písemnost č.j. MHMP 1042557/2024 byla tedy vyvěšena od 17. 12. 2024 do 2. 1. 2025. Žádnému z účastníků řízení tedy nebyla práva na podání námitek a další práva plynoucí z účastenství krácena. Stavební úřad tímto své pochybení zhojil.

Námítka je důvodná.

Stavební úřad posoudil uvedený důvod žadatele, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno, se nezměnily, žádosti o prodloužení platnosti vyhověl a termín platnosti rozhodnutí určil tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Podmínkou č.1 stavební úřad změnil datum dokončení stavby, neboť původní datum stanovené ve stavebním povolení č.j. MHMP 490613/2021 již není dostačující vzhledem k vedenému řízení o prodloužení stavby a z důvodu rozsahu stavebního záměru a složitosti majetkoprávních poměrů.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu podáním učiněným u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy.

Ing. Aleš Krejča v. r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení:
Ing. Sylva Malá
podepsáno elektronicky

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18, se nevyměňuje, neboť se jedná o veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem.

Rozdělovník

- I. účastníci řízení** (doručení jednotlivě)
- PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, Praha 4, DS: 4kifr54
 - hlavní město Praha zast. odborem evidence majetku MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
 - Letiště Praha a.s., K letišti 1019/6, 161 00 Praha 6, DS: ayqexy5
- II. účastníci řízení** podle ustanovení § 27 odst. 1, 2 správního řádu (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce MČ Praha 6 (DS: bmzbv7c) a MČ Praha – Přední Kopanina (DS: bndaktz) po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti):
- vlastníci pozemků a staveb na pozemcích, kteří jsou uvedeni označením parcelních čísel pozemků na straně 2 tohoto rozhodnutí
- III. dotčené orgány** (doručení jednotlivě)
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD / O4)
 - MHMP odbor ochrany prostředí (OCP)
 - MHMP odbor bezpečnosti (BEZ)
 - Úřad MČ Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí, Československé armády 601/23, 160 52 Praha 6, DS: bmzbv7c
 - Úřad MČ Praha 6, odbor výstavby (jakožto vodoprávní úřad), Československé armády 601/23, 160 52 Praha 6, DS: bmzbv7c
 - Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, DS: jm9aa6j
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, DS: zpqai2i
 - Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
 - Úřad pro civilní letectví, K Letišti 1149/23, 160 08 Praha 6, DS: v8gaaz5
 - Ministerstvo vnitra, odbor bezpečnostní politiky, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, DS: 6bnaawp
 - Ministerstvo vnitra, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, Kloknerova 26, 148 01 Praha 414, DS: 84taiur
 - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, DS: 9gsaax4
- IV. ostatní** (na vědomí)
- Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, DS: zjq4rhz
- V. originál**
- spis